

FRAGEKATALOG ZUM PRIVATRECHT

zu den mündlichen Anwaltsprüfungen im Kanton Zürich



VORWORT

Dieses Skript ist entstanden aufgrund des Willens, eine effiziente Lernvorbereitung zur Anwaltsprüfung des Kantons Zürich zu ermöglichen. Das Skript legt Wert auf eine einfache, kompakte und übersichtliche Darstellung des materiellen Rechts des ZGB und des OR. Mehr als 700 Fragen helfen beim stetigen Repetieren und Memorisieren des Gesetzes. Das Skript legt besonderen Fokus auf das Verständnis und die Struktur der Gesetze.

Die Verfasser lehnen jegliche Haftung in Bezug auf das Skript ab. Die Aktualität, Vollständigkeit und Richtigkeit des Skripts wird nicht gewährleistet.

Wir wünschen Euch viel Freude beim Durcharbeiten des Skripts, viel Durchhaltewillen, Mut und zum Ende die nötige Portion Glück.

Zürich, März 2017

Mit lerneffizienten Grüßen

Isabelle Rupf & Simon Gubler

Inhaltsverzeichnis

ERSTER ABSCHNITT: ZIVILGESETZBUCH	1
§ 1 Personenrecht (ZGB 11–59)	1
§ 2 Vereine & Stiftungen (ZGB 60–89a)	2
I. Verein (ZGB 60 ff.).....	2
II. Stiftungen (ZGB 80 ff.).....	4
III. Sammelvermögen (ZGB 89b f.)	6
§ 3 Eherecht (ZGB 90-180).....	6
I. Eheschliessung (ZGB 90–109).....	6
II. Ehescheidung und Ehetrennung (ZGB 111-134).....	7
III. Wirkungen der Ehe im allgemeinen (ZGB 159-179)	8
§ 4 Güterrecht der Ehegatten (ZGB 181–251).....	9
I. Allgemeine Vorschriften zum Güterrecht (ZGB 181-184).....	9
II. Ausserordentlicher Güterstand (ZGB 185-195a).....	9
III. Ordentliche Güterstand der Errungenschaftsbeteiligung (ZGB 196-220).....	10
IV. Gütergemeinschaft (ZGB 221-246).....	14
V. Gütertrennung (ZGB 247-251).....	14
§ 5 Verwandtschaft (ZGB 252–263)	15
I. Entstehung des Kindsverhältnisses (ZGB 252 ff.).....	15
II. Vaterschaft des Ehemannes (Ehe) (ZGB 255 ff.).....	15
III. Vaterschaft des Ehemannes (Anerkennung) (ZGB 260).....	16
IV. Vaterschaft (Urteil) (ZGB 260a ff.)	18
§ 6 Adoption (ZGB 264–269c).....	19
I. Adoption Minderjähriger (ZGB 264 ff.)	19

II. Adoption einer volljährigen Person (ZGB 266 ff.).....	19
III. Wirkungen (ZGB 267 ff.).....	19
IV. Anfechtung (ZGB 269 ff.).....	20
§ 7 Wirkungen des Kindesverhältnisses (ZGB 270–327c)	20
I. Gemeinschaft der Eltern und Kinder (ZGB 270-275a)	20
II. Unterhaltspflicht der Eltern (ZGB 276-295).....	21
III. Elterliche Sorge (ZGB 296-317).....	22
IV. Kindesvermögen (ZGB 318-327)	22
V. Minderjährige unter Vormundschaft (ZGB 327a-327c).....	22
§ 8 Familiengemeinschaft (ZGB 328-348).....	23
I. Unterstützungspflicht (ZGB 328-330).....	23
II. Hausgewalt (ZGB 331-334bis).....	23
III. Familienvermögen (ZGB 335-348).....	23
§ 9 Erwachsenenschutz (ZGB 360–456)	25
I. Eigene Vorsorge und Massnahmen von Gesetzes wegen (ZGB 306-387).....	25
A. Der Vorsorgeauftrag (ZGB 360 ff.)	25
B. Patientenverfügung (ZGB 370 ff.).....	26
C. Vertretung durch den Ehegatten (ZGB 374 ff.).....	27
D. Vertretung bei medizinischen Massnahmen (ZGB 377 ff.)	27
E. Aufenthalt in Wohn- oder Pflegeeinrichtung (ZGB 382 ff.).....	28
II. Behördliche Massnahmen (ZGB 388-439).....	28
A. Allgemeine Grundsätze (ZGB 388 f.)	28
B. Beistandschaften (ZGB 390 ff.)	28
C. Fürsorgerische Unterbringung (ZGB 426 ff.)	30
III. Organisation, Verfahren und Verantwortlichkeit (ZGB 440-456)	31
A. Verfahren vor KESB (ZGB 440 ff.)	31
B. Verfahren vor Gericht (ZGB 450 ff.)	32

C. Verantwortlichkeit (ZGB 454)	32
§ 10 Erbrecht (ZGB 457–640).....	33
I. Die Erben (ZGB 457-466)	33
A. Die gesetzlichen Erben	33
B. Verfügungsfähigkeit (Materielle Voraussetzungen)	33
C. Pflichtteil / Verfügbare Quote / Verfügungsfreiheit	34
D. Exkurs: Optimale Begünstigung des Ehegatten	35
E. Enterbung (ZGB 477 ff.)	35
F. Verfügungsarten (ZGB 481-497)	36
G. Vermächtnis (ZGB 484).....	36
H. Nacherbeneinsetzung (ZGB 488 ff.).....	37
I. Stiftungen (ZGB 493)	38
J. Erbverträge (ZGB 494).....	38
K. Verfügungsformen (Formelle Voraussetzungen).....	39
L. Erbvertrag (ZGB 512).....	41
M. Willensvollstrecker (ZGB 517-518).....	41
N. Ungültigkeitsklage (ZGB 519 ff.).....	42
O. Herabsetzungsklage (ZGB 522 ff.)	43
P. Klagen aus Erbverträgen (ZGB 534 ff.)	45
II. Der Erbgang (ZGB 537-550).....	45
A. Eröffnung des Erbgangs (ZGB 537 ff.)	45
B. Erbqualität (ZGB 539 ff.)	45
C. Verschollenheit (ZGB 546 ff.)	46
III. Wirkungen des Erbgangs (ZGB 551-601).....	46
A. Sicherungsmassregeln (ZGB 551-559)	46
B. Erwerb der Erbschaft (ZGB 560-579).....	47
C. Ausschlagung (ZGB 566 ff.)	48
D. Das öffentliche Inventar (ZGB 580-592).....	49
E. Amtliche Liquidation (ZGB 593-597)	50
F. Erbschaftsklage (ZGB 598-601).....	51

G. Klage der Vermächtnisnehmer (ZGB 601)	52
IV. Teilung der Erbschaft / Teilungsklage (ZGB 602-619)	52
A. Gemeinschaft vor der Teilung (ZGB 602-606).....	52
B. Teilungsart (ZGB 607-619).....	53
C. Ausgleichung (ZGB 626-632).....	54
D. Abschluss und Wirkung der Teilung (Realteilung und Teilungsvertrag)	55
E. Haftung (ZGB 637-640).....	55
§ 11 Sachenrecht.....	56
I. Eigentum (ZGB 641 – 654a).....	56
A. Inhalt des Eigentums (ZGB 641 f.)	56
B. Umfang des Eigentums (ZGB 642 ff.)	56
C. Gemeinschaftliches Eigentum (Miteigentum, Gesamteigentum)	56
II. Grundeigentum (ZGB 655 – 712).....	60
III. Stockwerkeigentum (ZGB 712a ff.)	67
A. Inhalt und Gegenstand des Stockwerkeigentums (ZGB 712a-712c).....	67
B. Begründung und Untergang (ZGB 712d-712f)	68
C. Verwaltung und Benutzung (ZGB 712g-712l).....	69
D. Organisation (Stockwerkeigentümerversammlung, Verwalter) (ZGB 712m-712t)	70
IV. Fahrniseigentum (ZGB 713–729).....	72
§ 12 Beschränkte Dingliche Rechte (ZGB 730-915).....	74
I. Exkurs: Beschränkte dingliche Rechte.....	74
II. Grunddienstbarkeit (ZGB 730 ff.)	76
A. Gegenstand (ZGB 730)	76
B. Errichtung und Untergang (ZGB 731 ff.).....	77
C. Inhalt (ZGB 737 ff.).....	77
III. Nutzniessung und andere Dienstbarkeiten (ZGB 745 ff.).....	78
A. Nutzniessung (ZGB 745 ff.).....	78
1. Begründung, Untergang und Dauer der Nutzniessung (ZGB 745-754).....	78

2.	Rechte des Nutzniessers und Rechte des Eigentümers (ZGB 755-767)	79
3.	Nutzniessung an Forderungen (ZGB 773-775)	80
B.	Wohnrecht (ZGB 776-778)	81
C.	Baurecht (ZGB 779-779I)	81
1.	Allgemeines zum Baurecht (ZGB 779-779b)	81
2.	Ordentlicher Heimfall und vorzeitiger Heimfall (ZGB 779c-779h).....	82
3.	Haftung für den Baurechtszins (ZGB 779i)	82
4.	Höchstdauer (ZGB 779I)	83
D.	Quellenrecht (ZGB 780)	83
E.	Andere Dienstbarkeiten (ZGB 781)	83
F.	Richterliche Massnahmen (ZGB 781a)	83
IV.	Grundlast (ZGB 782 ff.).....	83
§ 13 Grundpfand (ZGB 793 ff.).....		84
I.	Allgemeine Bestimmungen zum Grundpfand (ZGB 793-823)	84
A.	Voraussetzungen (ZGB 793-798).....	84
B.	Errichtung und Untergang (ZGB 799-804).....	85
C.	Wirkung (ZGB 805-823)	85
II.	Grundpfandverschreibung (ZGB 824-841).....	87
A.	Zweck und Gestalt (ZGB 824).....	87
B.	Errichtung und Untergang (ZGB 825-831).....	87
C.	Gesetzliches Grundpfandrech (ZGB 836-841)	88
III.	Schuldbrief (ZGB 842-876)	89
A.	Allgemeine Vorschriften (ZGB 842 ff.).....	89
B.	Register-Schuldbrief (ZGB 857)	91
C.	Papier-Schuldbrief (ZGB 860)	91
IV.	Ausgabe von Anleihensteln mit Grundpfandrech (ZGB 875).....	92
§ 14 Fahrnispfand (ZGB 884-915).....		93
I.	Faustpfand und Retentionsrecht (ZGB 884-898)	93
A.	Faustpfand (ZGB 884-894)	93
B.	Retentionsrecht (ZGB 895-898)	94

II. Pfandrecht an Forderungen und anderen Rechten (ZGB 899-906)	95
III. Versatzpfand (ZGB 907-915)	96
§ 15 Besitz und Grundbuch (ZGB 919-977)	97
I. Besitz (ZGB 919-941)	97
A. Besitzerschutz (Bewegliche und unbewegliche Sache)	97
B. Rechtsschutz (Bewegliche Sache)	98
C. Verantwortlichkeit des gutgläubigen und bösgläubigen Besitzers	98
II. Grundbuch (ZGB 942-977)	99
 ZWEITER ABSCHNITT: OBLIGATIONENRECHT	103
 § 16 Obligationenrecht Allgemeiner Teil (OR 1-183)	103
 § 17 Kauf- und Tauschvertrag (OR 184-238)	107
I. Allgemeine Bestimmungen (OR 184-185).....	107
A. Verpflichtungen des Verkäufers (OR 188 ff.).....	107
B. Verpflichtungen des Käufers (OR 211 ff.).....	107
II. Grundstückkauf (OR 216-221).....	108
III. Besondere Arten des Kaufs (OR 222-236)	108
IV. Tauschvertrag (OR 237-238)	108
 § 18 Schenkung (OR 239-252)	108
 § 19 Miete und Pachtvertrag (OR 253-304)	110
I. Allgemeine Bestimmungen (OR 253 ff.).....	110
II. Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen und anderen missbräuchlichen Forderungen des Vermieters bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen (OR 269 ff.)	111
III. Kündigungsschutz bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen (OR 271 ff.)	112
IV. Pacht (OR 275 ff.).....	113
 § 20 Leihe und Darlehen (OR 305-318)	113

§ 21 Arbeitsvertrag (OR 319-362)	114
I. Einzelarbeitsvertrag (OR 319 ff.).....	114
A. Begriff und Entstehung.....	114
B. Pflichten des Arbeitnehmers (OR 321 ff.).....	115
C. Pflichten des Arbeitgebers (OR 322 ff.).....	116
D. Personalsorge	119
E. Rechte an Erfindungen und Designs (OR 332)	119
F. Übergang des Arbeitsverhältnisses (OR 333 ff.)	119
G. Beendigung des Arbeitsverhältnisses (OR 334 ff.).....	120
H. Unverzichtbarkeit und Verjährung (OR 341).....	124
I. Zwingende Vorschriften (OR 361 f.)	124
II. Lehrvertrag (OR 344 ff.).....	124
III. Handelsreisendenvertrag (OR 347 ff.)	125
IV. Heimarbeitsvertrag (OR 351 ff.)	125
§ 22 Werkvertrag (OR 363-379)	125
§ 23 Auftrag (OR 394-406)	125
§ 24 Agentenverhältnisse oder Mäkler-, Agentur-, Kommissions-, Speditions- und Frachtvertrag (OR 412-457)	126
§ 25 Geschäftsführung ohne Auftrag (OR 419-424)	128
§ 26 Prokura und andere Handlungsvollmachten (OR 458-465)	129
§ 27 Anweisung (OR 466-471)	130
§ 28 Hinterlegungsvertrag (OR 472-491)	130
§ 29 Bürgschaft (OR 492-512)	131
§ 30 Spiel und Wette (OR 513)	132
§ 31 Leibrentenvertrag und Verpfändung (OR 516-529)	132

DRITTER ABSCHNITT: GESELLSCHAFTSRECHT	134
§ 32 Einfache Gesellschaft (OR 530-551)	134
§ 33 Kollektivgesellschaft (OR 552-593)	134
§ 34 Aktiengesellschaft (OR 620-771)	135
I. Allgemeine Bestimmungen (OR 620-659b).....	135
II. Rechte und Pflichten der Aktionäre (OR 660-697m).....	138
III. Organisation der Aktiengesellschaft (OR 698 ff.)	142
A. Generalversammlung (GV) (OR 698-706b).....	142
B. Verwaltungsrat (VR) (OR 707-726)	144
C. Revisionsstelle (OR 727 ff.).....	144
IV. Verantwortlichkeit (OR 752 ff.).....	145
§ 35 Gesellschaft mit beschränkter Haftung (OR 772-827)	145
§ 36 Genossenschaft (OR 828-826).....	146
§ 37 Handelsregister (OR 927-943)	148
§ 38 Geschäftsfirmen (OR 944-956)	148
§ 39 Kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (OR 957-963b).....	149
§ 40 Wertpapiere (OR 965 ff.).....	150
MATERIALIENVERZEICHNIS	I

ERSTER ABSCHNITT: ZIVILGESETZBUCH

§ 1 Personenrecht (ZGB 11–59)

...

§ 2 Vereine & Stiftungen (ZGB 60–89a)

I. Verein (ZGB 60 ff.)

6 Wie wird ein Verein gegründet (ZGB 60)?

- Widmung einer nicht wirtschaftlicher Aufgabe
- Wille, als Körperschaft zu bestehen, aus den Statuten ersichtlich ist
- 2 Personen

7 **Muss der Verein ins Handelsregister eingetragen werden (ZGB 61)?**

- **für seinen Zweck ein nach kaufmännischer Art geführtes Gewerbe betreibt**
- **revisionspflichtig ist**
 - Bilanzsumme von 10 Mio.
 - Umsatzerlös von 20 Mio.
 - 50 Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt
- *Für die Erlangung der Rechtspersönlichkeit ist der Eintrag nicht konstitutiv.*
- *BGer lässt wirtschaftliche Vereine zu, sofern sie kein kaufmännisches Unternehmen führen.*

8 Wie verhält sich der Verein mit einer wirtschaftlichen Zweckverfolgung?

- *Verein darf keinen wirtschaftlichen Zweck verfolgen (ZGB 60).*
- *Verein darf aber ein kaufmännisches Unternehmen betreiben, solange in der Hauptsache kein wirtschaftliches Ziel verfolgt wird.*
- *Verein mit kaufmännischem Unternehmen („ein nach kaufmännischer Art geführtes Gewerbe“) muss im Handelsregister eingetragen werden.*
- *In der Praxis werden Vereine mit wirtschaftlichem Zweck geduldet, diese dürfen aber nicht ins Handelsregister eingetragen werden.*

9 Was ist, wenn der Verein noch keine Rechtspersönlichkeit hat (ZGB 62)?

- wird als einfache Gesellschaft behandelt

10 Wie ist der Verein organisiert (ZGB 64 ff.)?

- Versammlung der Mitglieder ist das oberste Organ
- Versammlung wird vom Vorstand einberufen
- Einberufung erfolgt auch, wenn 1/5 der Mitglieder die Einberufung verlangt

11 Wofür ist die Vereinsversammlung zuständig (ZGB 65)?

- Aufnahme und Ausschluss von Mitgliedern
- Alle Angelegenheiten, die nicht anderen Organen zugewiesen sind
- Aufsicht über die Organe und kann sie jederzeit abberufen (wichtiger Grund)

-
- 12 Wer fasst die Vereinsbeschlüsse (ZGB 66 f.)?
- Vereinsversammlung
 - Mitglieder
 - Mehrheit der Stimmen der anwesenden Mitglieder
- 13 Wann ist ein Mitglied vom Stimmrecht ausgeschlossen (ZGB 68)?
- Rechtsgeschäft
 - *Wahl Verwalter ist kein Rechtsgeschäft, sondern interner Verwaltungsakt*
 - *Wahl Hauswart ist Rechtsgeschäft*
 - Rechtsstreit Verein mit Familie
- 14 Was sind die Pflichten des Vorstands?
- Vertritt den Verein nach aussen
- 15 Wann kann eine eingeschränkte Revision durchgeführt werden?
- ... wenn ein Vereinsmitglied, das einer persönlichen Haftung oder einer Nachschusspflicht unterliegt, dies verlangt
- 16 Wer kann bei Mängeln der vorgeschriebenen Organe das Gericht anrufen?
- Mitglied
 - Gläubiger
- 17 Wie kann ein Mitglied **ausgeschlossen** werden (ZGB 72)?
- Statuten können Ausschlussgründe vorsehen
 - Enthalten die Statuten hierüber keine Bestimmung, so darf die Ausschliessung nur durch Vereinsbeschluss und aus wichtigen Gründen erfolgen (Vereinsversammlung ist für Ausschluss zuständig, nicht Vorstand)
- 18 **Wie können Vereinsbeschlüsse angefochten werden (ZGB 75)?**
- **1 Monat (Monatsfrist!) seit Kenntnis**
 - **Verletzung von Gesetz oder Statuten**
 - *Gilt ebenfalls für Beschlüsse von Stockerkeigentümerversammlungen.*
- 19 Wer **haftet** im Verein (ZGB 75a)?
- Vereinsvermögen haftet ausschliesslich, sofern die Statuten nichts anderes bestimmen

20

Welches sind die Auflösungsgründe im Verein (ZGB 76-79)?

- **Vereinsbeschluss**
- **Von Gesetzes wegen**
 - Zahlungsunfähigkeit (Konkurs)
 - Vorstand nicht mehr statutenmässig
- **Urteil** (Zweck widerrechtlich oder unsittlich, Klage durch Oberstaatsanwaltschaft)

II. Stiftungen (ZGB 80 ff.)

...

§ 9 Erwachsenenenschutz (ZGB 360–456)

120 **Vergegenwärtige den Aufbau des Gesetzes im Erwachsenenenschutzrecht (ZGB 360-456)?**

- **Eigene Vorsorge und Massnahmen von Gesetzes wegen**
 - Vorsorgeauftrag
 - Patientenverfügung
 - Vertretung durch Ehegatten
 - Vertretung bei medizinischen Massnahmen
 - Aufenthalt in Wohn- oder Pflegeeinrichtung
- **Behördliche Massnahmen**
 - Allgemeine Grundsätze
 - Beistandschaften
 - Fürsorgerische Unterbringung
- **Organisation, Verfahren und Verantwortlichkeit**
 - Verfahren vor KESB
 - Verfahren vor Gericht
 - Verantwortlichkeit

I. Eigene Vorsorge und Massnahmen von Gesetzes wegen (ZGB 306-387)

A. Der Vorsorgeauftrag (ZGB 360 ff.)

121 **Wofür wird ein Vorsorgeauftrag eingesetzt (Voraussetzungen) (ZGB 360)?**

- **Handlungsfähige** Person kann im Fall ihrer Urteilsunfähigkeit (ansonsten erlischt Vollmacht)
- Eine **natürliche oder juristische** Person beauftragen mit
 - Personensorge
 - Vermögenssorge
 - Vertretung im Rechtsverkehr

122 **Formalitäten für Errichtung / Widerruf (ZGB 361 f.)?**

- **Eigenhändig**
- **Öffentliche Beurkundung**
- **(Eintragung bei Zivilstandsamt)**

- 123 Was prüft die Erwachsenenschutzbehörde (ZGB 363)?
- Gültige Errichtung des Vorsorgeauftrags
 - Voraussetzungen für Errichtung
 - Beauftragte Person geeignet ist
 - Ob weitere Massnahmen des Erwachsenenschutzes erforderlich sind
- 124 Rechtliche Stellung des Beauftragten (ZGB 365)?
- Direkter Stellvertreter
 - Haftung nach Auftragsrecht
 - Bei Interessenkollisionen entfallen die Befugnisse von Gesetzes wegen
 - Angemessene Entschädigung
- 125 Wie kann ein Auftraggeber den Auftrag wieder loswerden (ZGB 367)?
- Zweimonatige Kündigungsfrist durch schriftliche Mitteilung an KESB
 - Fristlose Kündigung aus wichtigen Gründen
- 126 Wann schreitet die KESB ein (ZGB 368)?
- KESB kann von Amtes wegen oder auf Antrag erforderliche Massnahmen ergreifen
- 127 Was passiert, wenn Urteilsunfähiger wieder urteilsfähig wird (ZGB 369)?
- Auftrag erlischt von Gesetzes wegen

B. Patientenverfügung (ZGB 370 ff.)

- 128 **Wofür wird eine Patientenverfügung eingesetzt (Voraussetzungen) (ZGB 370)?**
- **Urteilsfähige Person** kann im Fall ihrer Urteilsunfähigkeit (ansonsten erlischt Vollmacht)
 - Medizinische Massnahmen anordnen und Ersatzverfügungen treffen, falls Auftrag nicht angenommen wird
 - (eher nur **natürliche Person**)
- 129 Formalitäten für Errichtung / Widerruf (ZGB 371)?
- Schriftlichkeit
 - (*Hinweis auf Versichertenkarte*)
- 130 Wie entscheidet ein Arzt bei einem Unfall?
- Abklärung der Versichertenkarte, vorbehalten bleiben dringende Fälle
 - Arzt entscheidet nach mutmasslichem Willen und objektiven Interessen
 - Passive Sterbehilfe (Behandlungsabbruch) zulässig nicht so aktive Sterbehilfe

- 131 Einschreiten der KESB von Amtes wegen oder nur auf Antrag eines Nahestehenden möglich (ZGB 373)?
- Ja, Einschreiten der KESB von Amtes wegen möglich

C. Vertretung durch den Ehegatten (ZGB 374 ff.)

- 132 **Voraussetzungen für das Vertretungsrecht (ZGB 374)?**

- Ehegatte urteilsunfähig (oder gemeinsamer Haushalt, regelmässiger Beistand)
- Von Gesetzes wegen Vertretungsrecht, wenn kein
 - Vorsorgeauftrag
 - Beistandschaft besteht

- 133 Was umfasst das Vertretungsrecht (ZGB 374 II)?

- Rechtshandlungen zur Deckung des Unterhaltsbedarfs
- Ordentliche Verwaltung des Einkommens und Vermögenswerte
- Nötigenfalls Öffnung der Post

- 134 Was muss der Ehegatte vorkehren bei ausserordentlichen Vermögensverwaltung (ZGB 374 III)?

- Zustimmung der KESB einholen
- KESB kann auch Beistand anordnen (bei Zweifel)

D. Vertretung bei medizinischen Massnahmen (ZGB 377 ff.)

...

...